DECIZIILE
CONSILIULUI NAȚIONAL al MONUMENTELOR ISTORICE
a ședinței ordinare nr. **19** din **23.10.2026**

Notă: 1) Registrul monumentelor Republicii Moldova ocrotite de stat, aprobat prin Hotărârea Parlamentului nr. 1531/1993 (în continuare – **RMRMOS**);
M(N__HP1531) M(L__RL decizia 10/9 din 04.12.2014).
2) Registrul monumentelor istorice de categorie locală din mun. Chișinău aprobat prin decizia 10/9 din 04.12.2014 (în continuare – **RMICL** -Chișinău).
3) Zonă de protecție a monumentului (în continuare – ***ZdP*).**
4) Lista bunurilor imobile parte a fondului arhitectural din mun. Chișinău **propuse** pentru atribuirea statutului de monument istoric de categorie națională.
Ordin nr. 34 din 18.01.2019.
5) Registrul arheologic național (RAN).

Nr	Faza	Subiectul	Beneficiar	Proiectant	Nr intrare a cererii la MC	Regimul de Protecție	Examinări anterioare la CNMI a documentației de proiect pentru același obiectiv	Decizia CNMI
1	**PE**	Reconstruirea apartamentului nr. 12 (nr. cad. 0100521.102.03.012) cu edificarea mansardei pe imobilul cu nr. cad. 0100521.102 din **str. Șciusev, 73, ap. 12, mun. Chișinău.**	B: Ursu Vladimir S: Ursu Vladimir	II „Pasecinik” AȘP: Spasov A.	01-28/396 din 18.09.2026	Parte componentă a monumentului înscris cu codul ChCi10.10-9.7 RMICLC, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 10/9/2014. Parte componentă a *NIC* nr. 308 (compartiment mun. Chișinău) RMRMOS, aprobat prin Hotărârea Parlamentului nr. 1531/1993.	SP18/06-13.10.2023 (neaprobat) SP05/09-05.04.2024 (neaprobat) SP20/11-20.12.2024 (avizat)	PE-1/Ș19-23.10.2026 (avizat) Aviz 01-30/494 din 29.10.2026
2	**PE**	Amenajarea accesului în ogradă din **str. Alexandru Hâjdeu 86/1, mun. Chișinău** (Reamplasarea pilonului și rețelelor de comunicații electronice, din str. A. Hâjdeu, 86/1, mun. Chișinău).	B: Șpatacovschi Ruslan S: Șpatacovschi Ruslan	„STANDARD-PRODUCT” SRL IȘP: Cegolea V.	01-28/417 din 29.09.2026	Parte componentă a *NIC* nr. 308 (compartiment mun. Chișinău) RMRMOS, aprobat prin Hotărârea Parlamentului nr. 1531/1993.	PE-22/Ș18-08.10.2026 (transferat)	PE-2/Ș19-23.10.2026 (avizat) Aviz 01-30/495 din 29.10.2026
3	**SP**	Reparația capitală a vestiarului cu nr. cad. 0100521.064.10 din gestiunea CSC „DINAMO” al MAI, **mun. Chișinău, str. A. Șciusev, 106 A.**	B: Clubul Sportiv Central „Dinamo” al MAI S: Clubul Sportiv Central „Dinamo” al MAI, Silviu Iurii	SRL „PROJECT-LINE” AȘP: Maidan M.	01-28/418 din 29.09.2026	Parte componentă a *NIC* nr. 308 (compartiment mun. Chișinău) RMRMOS, aprobat prin Hotărârea Parlamentului nr. 1531/1993.	-	SP-3/Ș19-23.10.2026 (avizat) Aviz 01-30/496 din 29.10.2026
4	**SP**	Reamenajarea încăperii comerciale cu organizarea unei intrări suplimentare cu nr. cad. 0100418.106.01.041, din **str. Grigore Vieru, 21, mun. Chișinău.**	B: „Activ Imobil” SRL S: „Activ Imobil” SRL	„ValdinGrup”SRL AȘP: Maidan M.	01-28/454 din 15.10.2026	Parte componentă a *NIC* nr. 308 (compartiment mun. Chișinău) RMRMOS, aprobat prin Hotărârea Parlamentului nr. 1531/1993.	SP-10/Ș12-01.07.2026 (neavizat) SP-11/Ș12-01.07.2026 (neavizat)	SP-4/Ș19-23.10.2026 (avizat) Aviz 01-30/497 din 29.10.2026

5	**SP**	Extinderea pe vertical și orizontală a imobilului cu nr. cad. 0100419.155.01, pe terenul privat cu nr. cad. 0100419.155 situat în **mun. Chișinău, sect. Centru, str. Alexandru cel Bun, nr. 52.**	B: SC „BALCOMBE” SRL S: SC „BALCOMBE” SRL, Valeriu Maciuca	AȘP: Ermacova O.	01-28/402 din 22.09.2026	Parte componentă a *ZdP* a monumentului cu codul ChCi 4.4-14.4 RMICLC, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 10/9/2014. Parte componentă a *ZdP* a monumentelor cu nr. 20 RMRMOS, parte componentă a *NIC* nr. 308 (compartiment mun. Chișinău) RMRMOS, aprobat prin Hotărârea Parlamentului nr. 1531/1993.	-	SP-5/Ș19-23.10.2026 (neavizat) Extras 01-30/509 din 29.10.2026
6	**SP**	Centrul Republican de Referință pentru Copii cu Tulburări de Spectru Autist (TSA) din **str. Vasile Alecsandri, 2, mun. Chișinău.**	B: IMSP Institutul Mamei și Copilului S: IMSP Institutul Mamei și Copilului, Sergiu Gladun	SC „ARHIDOC” SRL AȘP: Homa A.	01-28/435 din 06.10.2026	Inclus în Lista clădirilor propuse în vederea atribuirii statutului de monument de categorie națională cu nr. 1 aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 10/9/2014.	SP-7/Ș16-11.09.2026 (neavizat)	SP-6/Ș19-23.10.2026 (avizat) Aviz 01-30/498 din 29.10.2026
7	**PE**	Amplasarea panourilor publicitare exterioare, situate în **mun. Chișinău, str. Armenească, 51, sect. Centru.**	B:„DORLIN COMPANY” SRL S: „DORLIN COMPANY” SRL, Gavriliuc Dorin	SRL „ARHIDALEX-PROIECT” AȘP: Sava V.	01-28/439 din 09.10.2026	Parte componentă a *NIC* nr. 308 (compartiment mun. Chișinău) RMRMOS, aprobat prin Hotărârea Parlamentului nr. 1531/1993.	PE-3/Ș16-11.09.2026 (neavizat)	PE-7/Ș19-23.10.2026 (avizat) Aviz 01-30/499 din 29.10.2026
8	**PE**	Amplasarea publicității exterioare pe imobilul nr. cad. 0100206.330.01 din **mun. Chișinău, sect. Centru, str. Mitropolit Varlaam nr. 63/23.**	B: SRL „AMDARIS” S: SRL „AMDARIS”	SRL „XARH” AȘP: Bulat P.	01-28/442 din 12.10.2026	Parte componentă a *NIC* nr. 308 (compartiment mun. Chișinău) RMRMOS, aprobat prin Hotărârea Parlamentului nr. 1531/1993.	-	PE-8/Ș19-23.10.2026 (avizat) Aviz 01-30/488 din 29.10.2026
9	**PE**	Trasarea rețelei de apă potabilă spre casa de locuit individuală amplasată în **mun. Bălți, str. Calea Ieșilor 19.**	B: Moisa Eduard, Moisa Svetlana S: Moisa Eduard, Moisa Svetlana	SRL „GEOSCAN-GLOBAL” IȘP: Crivenco S.	01-28/443 din 12.10.2026	Parte componentă a *ZdP* a monumentului cu nr. 12 RMRMOS (compartiment mun. Bălți) aprobat prin Hotărârea Parlamentului nr. 1531/1993.	-	PE-9/Ș19-23.10.2026 (avizat) Aviz 01-30/500 din 29.10.2026
10	**PE**	Rețea de canalizare pluvială, amplasată în **mun. Bălți, str. Feodor Dostoievski** (nr. cad. 0300304.748), **str. Păcii, 5** (nr. cad. 0300304.142), **str. Păcii** (neatribuit).	B: SRL „EXCEL MANUFACTURING” S: SRL „EXCEL MANUFACTURING”	SRL „LUMINAR-GAZ” SP: Tcaciova N.	01-28/444 din 12.10.2026	Parte componentă a *ZdP* a monumentului cu nr. 14 RMRMOS (compartiment mun. Bălți) aprobat prin Hotărârea Parlamentului nr. 1531/1993.	-	PE-10/Ș19-23.10.2026 (avizat) Aviz 01-30/501 din 29.10.2026
11	**PE**	Reconstrucția și replanificarea bunului imobil cu extinderea pe vertical, amplasat pe terenul cu nr. cad. 0100417.107, situate în **mun. Chișinău, sect. Râșcani, str. Petru Rareș, nr. 39.**	B: I.P. Liceul de Limbi Moderne și Management S:Laurențiu Maciac	SRL „SMART ARCHITECTURE” AȘP: Spasov A.	01-28/458 din 16.10.2026	Parte componentă a *NIC* nr. 308 (compartiment mun. Chișinău) RMRMOS, aprobat prin Hotărârea Parlamentului nr. 1531/1993.	SP5/Ș17-23.10.2025(avizat)	PE-11/Ș19-23.10.2026 (avizat) Aviz 01-30/502 din 29.10.2026
12	**SP**	Restaurarea și reabilitarea unei părți a clădirii cu nr. cad. 0100206.158.01, monument de arhitectură de importanță locală – Casa de raport cu spații comerciale, situată în **mun. Chișinău, str. Mihai Eminescu, 66.**	B: SRL „TECHNO-TEST” S: SRL „TECHNO-TEST”, Gheorghe Burdila	SRL „TEHNO CONSULTING & DESIGN” AȘP: Garconița S.	01-28/446 din 12.10.2026	Statut de monument înscris cu codul ChCi8.8-1.4, RMICLC, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 10/9/2014. Parte componentă a *NIC* nr. 308 (compartiment mun. Chișinău) RMRMOS, aprobat	-	SP-12/Ș19-23.10.2026 (avizat) Aviz 01-30/489 din 29.10.2026

						prin Hotărârea Parlamentului nr. 1531/1993.		
13	**PE**	Restaurarea fațadelor monumentului istoric de importanță locală, schimbarea învelitorii acoperișului și amenajarea teritoriului adiacent, pe terenul cu nr. cad. 0100206.144 situat în **mun. Chișinău, str. Vlaicu Pârcălab, nr. 77.**	B: Asociația de proprietari din condominium A0130-0047 S: Asociația de proprietari din condominium A0130-0047, Victoria Postică	SRL„GARCONIȚA ARCHSTUDIO” AȘP: Garconița S.	01-28/447 din 12.10.2026	Statut de monument înscris cu codul ChCi7.7-4.2, RMICLC, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 10/9/2014. Parte componentă a *NIC* nr. 308 (compartiment mun. Chișinău) RMRMOS, aprobat prin Hotărârea Parlamentului nr. 1531/1993.	SP11/02-26.07.2024(avizat)	PE-13/Ș19-23.10.2026 (avizat) Aviz 01-30/490 din 29.10.2026
14	**SP**	Restaurarea și reabilitarea imobilului cu nr. cad. 344210.137.02, în limitele terenului cu nr. cad. 3449210.137 din **r-nul Dondușeni, sat. Țaul**, monument de arhitectură de însemnătate națională „Conacul Pomer”.	B: Primăria s. Țaul S: Primăria s. Țaul, Mitrica Andronii	SRL„GARCONIȚA ARCHSTUDIO” AȘP: Garconița S.	01-28/448 din 12.10.2026	Statut de monument cu nr. 518 în RMRMOS, (zona de Nord) aprobat prin Hotărârea Parlamentului nr. 1531/1993.	PE06/05-28.03.2025(avizat)	SP-14/Ș19-23.10.2026 (avizat) Aviz 01-30/491 din 29.10.2026
15	**SP**	Reconstrucția imobilului 01, cu extindere pe vertical din contul demolării parțiale, pe teren cu nr. cad. 0100419005 din **str. Vasile Alecsandri, nr. 133, mun. Chișinău.**	B: SRL „WIN Capital” S: SRL „WIN Capital”	„IERCONI GRUP” SRL AȘP: Eremciuc D.	01-28/451 din 13.10.2026	Parte componentă a *ZdP* a monumentului cu codul ChCi4.4-18.1 RMICLC, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 10/9/2014. Parte componentă a *NIC* nr. 308 (compartiment mun. Chișinău) RMRMOS, aprobat prin Hotărârea Parlamentului nr. 1531/1993.	-	SP-15/Ș19-23.10.2026 (avizat) Aviz 01-30/492 din 29.10.2026
16	**SP**	Restaurarea/Reconstrucția imobilului cu nr. cad. 0100419.530.01.002 cu amenajarea unei mansarde, situat pe **str. E. Doga. 1, mun. Chișinău.**	B: FCP „COMPAL” SRL S: FCP „COMPAL” SRL, Hanganu Teodor	„IERCONI GRUP” SRL AȘP: Eremciuc D.	01-28/452 din 13.10.2026	Parte componentă a *NIC* nr. 308 (compartiment mun. Chișinău) RMRMOS, aprobat prin Hotărârea Parlamentului nr. 1531/1993.	PE16/Ș18-07.11.2025 (avizat)	SP-16/Ș19-23.10.2026 (avizat) Aviz 01-30/493 din 29.10.2026
17	**SP**	Casă de locuit individuală pe terenul/construcția cu nr. cad. 0144110.411 situat în **mun. Chișinău, com. Cruzești, str. Ion Hânganu, f/n.**	B: Ilievici Andrei S: Ilievici Andrei	SRL „VILARCH-STUDIO” AȘP: Spasov A.	01-28/449 din 13.10.2026	Parte componentă a *ZdP* a monumentului nr. 409 (compartiment mun. Chișinău) RMRMOS, aprobat prin Hotărârea Parlamentului nr. 1531/1993.	-	SP-17/Ș19-23.10.2026 (avizat) Aviz 01-30/503 din 29.10.2026
18	**SP**	Casă de locuit individuală pe terenul/construcția cu nr. cad. 0144110.032 situat în **mun. Chișinău, com. Cruzești, str. Ion Hânganu, f/n.**	B: Ilievici Andrei S: Ilievici Andrei	SRL „VILARCH-STUDIO” AȘP: Spasov A.	01-28/460 din 19.10.2026	Parte componentă a *ZdP* a monumentului nr. 409 (compartiment mun. Chișinău) RMRMOS, aprobat prin Hotărârea Parlamentului nr. 1531/1993.	-	SP-18/Ș19-23.10.2026 (avizat) Aviz 01-30/504 din 29.10.2026
19	**SP**	Casă de locuit individuală pe terenul/construcția cu nr. cad. 0144110.410 situat în **mun. Chișinău, com. Cruzești, str. Ion Hânganu, f/n.**	B: Gherciu Mihail S: Gherciu Mihail	SRL „VILARCH-STUDIO” AȘP: Spasov A.	01-28/450 din 13.10.2026	Parte componentă a *ZdP* a monumentului nr. 409 (compartiment mun. Chișinău) RMRMOS, aprobat prin Hotărârea Parlamentului nr. 1531/1993.	-	SP-19/Ș19-23.10.2026 (avizat) Aviz 01-30/505 din 29.10.2026

20	**PE**	Reparația capitală a acoperișului galeriei de trecere și reabilitarea sistemului de colectare și evacuare a apelor pluviale la Blocul A al I.M.S.P. Policlinica de Stat în **mun. Chișinău, sect. Centru, str. 31 August 1989, 70.**	B: IMSP Policlinica de Stat S: „Resurs Point" SRL, Țîba Alexandr	„Resurs Point" SRL AȘP: Sava V.	01-28/445 din 12.10.2026	Parte component a *ZdP* monumentului înscris cu nr. 24, parte componentă a *NIC* nr. 308 (compartiment mun. Chișinău) RMRMOS, aprobat prin Hotărârea Parlamentului nr. 1531/1993.	SP-7/Ș15-12.08.2026 (avizat)	PE-20/Ș19-23.10.2026 (avizat) Aviz 01-30/506 din 29.10.2026
21	**PAN**	Conținutul-cadru și metodologia de elaborare a memoriului analitic istorico-arhitectural de fundamentare a intervențiilor la bunuri cu statut de monument istoric.	B: Ministerul Culturii al Republicii Moldova S: Ministerul Culturii al Republicii Moldova	dr. arh. Sergius Ciocanu	01-28/ 89 din 18.03.2026		PAN04/15-27.03.2024 (avizat) PAN20/Ș5-20.03.2026 (transferat)	PAN-21/Ș19-23.10.2026 (avizat) Aviz 01-30/507 din 29.10.2026
22	**PUZ**	Planului urbanistic zonal privind amplasarea blocurilor locative, pe terenurile cu nr. cad. 6001206.432 și nr. cad. 6001206.407, situat în **or. Nisporeni, sectorul Centru.**	B: Sîrbu Andrei, Rusu Victor, Juravschi Vitalie S: Mîrza Anatolie	SRL „GOR ARCHITECTURE" AȘP: Spasov A.	01-28/437 din 07.10.2026	Parte componentă a *ZdP* a monumentului cu nr. 806 RMRMOS (compartiment zona de Centru) aprobat prin Hotărârea Parlamentului nr. 1531/1993.		PUZ-22/Ș19-23.10.2026 (neavizat) Extras 01-30/510 din 29.10.2026

Extra ordinea de zi:

23	**PUZ**	Plan urbanistic zonal privind reglementarea urbanistică a terenului cu nr. cad. 6001206.324 și a teritoriilor adiacente din cadrul UTR-8, subzona IS-8, situat în **or. Nisporeni, str. Suveranității, nr. 10.**	B: Primăria or. Nisporeni S: Mîrza Anatolie	SRL „GOR ARCHITECTURE" AȘP: Spasov A.	01-28/455 din 15.10.2026	Parte componentă a *ZdP* a monumentului cu nr. 806 RMRMOS (compartiment zona de Centru) aprobat prin Hotărârea Parlamentului nr. 1531/1993.		PUZ-23/Ș19-23.10.2026 (neavizat) Extras 01-30/511 din 29.10.2026
24	**PUG**	Planul Urbanistic General al **orașului Vadul lui Vodă și satului Văduleni.**	B: Primăria or. Vadul lui Vodă S: Primăria or. Vadul lui Vodă, Iuri Onofriiciuc	I.M.P.„CHIȘINĂU PROIECT" AȘP: Botnaru S.	01-28/361 din 03.09.2026	Statut de monument cu nr. 403, 406, în RMRMOS, (mun. Chișinău) aprobat prin Hotărârea Parlamentului nr. 1531/1993. Statut de monument cu cod 0141.1 – OCR – mn – mc, 0141.2 – MR - mi, în RMOCR, aprobat prin ordinul Ministerului Apărării nr. 1035/2024.	PUG-26/Ș18-08.10.2026 (transferat)	PAT-PUG-24/Ș19-23.10.2026 (neavizat) Extras 01-30/508 din 29.10.2026
25	**PAT**	Planul Amenajării Teritoriului administrative **orașul Vadul lui Vodă.**	B: Primăria or. Vadul lui Vodă S: Primăria or. Vadul lui Vodă, Iuri Onofriiciuc	I.M.P.„CHIȘINĂU PROIECT" AȘP: Botnaru S.	01-28/362 din 03.09.2026	Statut de monument cu nr. 403, 406, în RMRMOS, (mun. Chișinău) aprobat prin Hotărârea Parlamentului nr. 1531/1993. Statut de monument cu cod 0141.1 – OCR – mn – mc, 0141.2 – MR - mi, în RMOCR, aprobat prin ordinul Ministerului Apărării nr. 1035/2024.	PAT-27/Ș18-08.10.2026 (transferat)	PAT-25/Ș19-23.10.2026 Cumulat cu PUG-24/ Ș19-23.10.2026

Elaborat

Secretariat CNMI, Ghelan Iana