DECIZIILE
CONSILIULUI NAȚIONAL al MONUMENTELOR ISTORICE
a ședinței ordinare nr. **17** din **24.09.2026**

Notă: 1) Registrul monumentelor Republicii Moldova ocrotite de stat, aprobat prin Hotărârea Parlamentului nr. 1531/1993 (în continuare – **RMRMOS**);
M(N__HP1531) M(L__RL decizia 10/9 din 04.12.2014).
2) Registrul monumentelor istorice de categorie locală din mun. Chișinău aprobat prin decizia 10/9 din 04.12.2014 (în continuare – **RMICL** -Chișinău).
3) Zonă de protecție a monumentului (în continuare – ***z.p.*).**
4) Lista bunurilor imobile parte a fondului arhitectural din mun. Chișinău **propuse** pentru atribuirea statutului de monument istoric de categorie națională. Ordin nr. 34 din 18.01.2019.
5) Registrul arheologic național (RAN).

Nr	Faza	Subiectul	Beneficiar	Proiectant	Nr intrare a cererii la MC	Regimul de Protecție	Examinări anterioare la CNMI a documentației de proiect pentru același obiectiv	Decizia CNMI
1	**SP**	Resistematizarea încăperilor de la ap-le: nr. 1, nr. 2, nr. 9 și nr. 13 din blocul locativ în două niveluri, obiectiv cu statut protejat, situat în **str. N. Iorga 12, mun. Chișinău**, nr. cad. 0100521.162. Instalarea unei mansarde în spațiul cerdacului existent, peste ap-le examinate și restaurarea fațadelor de la **străzile N. Iorga și M. Kogălniceanu.**	B: „BGB PRIM" SRL S: „BGB PRIM" SRL, Milețchi Alexei	IP„CentruSITe" AȘP: Gangal B.	01-28/301 din 23.07.2026	Statut de monument înscris cu nr. 86, parte componentă a *NIC* nr. 308 (compartiment mun. Chișinău) RMRMOS, aprobat prin Hotărârea Parlamentului nr. 1531/1993.	-	SP-1/Ș17-24.09.2026 (avizat) Aviz 01-30/446 din 07.10.2026
2	**SP**	Reconstruirea imobilului cu nr. cad. 0100210.133, cu organizarea mansardei la încăperile 0100210.133.01.006 și 0100210.133.01.007 din contul cerdacului existent, situate în **mun. Chișinău, sect. Centru, str. Vasile Alecsandri, 55.**	B: Mazuru Nicoleta S: Guriținco Elena	SRL „ARHIPRO" AȘP: Gopleac L.	01-28/333 din 13.08.2026	Parte componentă a *ZdP* a monumentului înscris cu nr. 308 (compartiment mun. Chișinău) RMRMOS, aprobat prin Hotărârea Parlamentului nr. 1531/1993.	SP2/Ș18-07.11.2025 (neavizat).	SP-2/Ș17-24.09.2026 (avizat) Aviz 01-30/437 din 02.10.2026
3	**SP**	Modificare la proiect de execuție nr. 15/2017. Construirea unei case de locuit individuală P+M, parțial cuplată cu casa de locuit lit. „B"-01 din **str. I. Pruncul, nr. 2, mun. Chișinău.**	B: Savițchii Veaceslav S: Savițchii Veaceslav, Savițchii Petru	SRL „Procons-Line" AȘP: Pânzaru A.	01-28/343 din 25.08.2026	Parte componentă a *ZdP* a monumentului cu nr. 283, parte componentă a *NIC* nr. 308 (compartiment mun. Chișinău) RMRMOS, aprobat prin Hotărârea Parlamentului nr. 1531/1993.	SP15/06-09.10.2015 (avizat) PE06/07-14.04.2016 (avizat) SP06/09-13.04.2017 (avizat) PE15/04-05.10.2017 (avizat) PE12/Ș16-11.09.2026 (transferat)	SP-3/Ș17-24.09.2026 (avizat) Aviz 01-30/447 din 07.10.2026

4	**PE**	Amplasarea publicității exterioare pe imobilul cu nr. cad. 0100419.246.01 din **str. V. Alecsandri, nr. 133, mun. Chișinău.**	B: „MIRATO SERVICE" SRL S: „MIRATO SERVICE" SRL, Negrescul Oleg	SRL „ARHIION PROJECT" AȘP: Niță I.	01-28/353 din 01.09.2026	Parte componentă a *ZdP* a monumentului înscris cu codul ChCi4.4-18.1 în RMICLC, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 10/9/2014. Parte componentă a *NIC* nr. 308 (compartiment mun. Chișinău) RMRMOS, aprobat prin Hotărârea Parlamentului nr. 1531/1993.	PE21/Ș16-11.09.2026 (suspendat)	PE-4/Ș17-24.09.2026 (avizat) Aviz 01-30/425 din 01.10.2026
5	**SP**	Edificarea a două construcții accesorii cu destinație nelocativă (prestări servicii), în limitele terenului privat pe terenul cu nr. cad. 0100203.122, **din mun. Chișinău, str. Universității, nr. 10.**	B: Cereseu Alexandra, Voinotinschi Zinaida S: Cereseu Alexandra, Voinotinschi Zinaida	SRL „ARHIION PROJECT" AȘP: Niță I.	01-28/354 din 01.09.2026	Parte componentă a *ZdP* a monumentului înscris cu nr. 308 (compartiment mun. Chișinău) RMRMOS, aprobat prin Hotărârea Parlamentului nr. 1531/1993.	SP22/Ș16-11.09.2026 (transferat)	SP-5/Ș17-24.09.2026 (avizat) Aviz 01-30/426 din 01.10.2026
6	**SP**	Reconstruirea cu extindere a imobilului cu nr. cad. 0100419.482.01, situate în **mun. Chișinău, sect. Rîșcani, str. Rabbi Țirilson, nr. 21/A.**	B: Dulap Valeriu S: Dulap Valeriu	SRL „ARHIION PROJECT" AȘP: Niță I.	01-28/358 din 03.09.2026	Parte componentă a *NIC* nr. 308 (compartiment mun. Chișinău) RMRMOS, aprobat prin Hotărârea Parlamentului nr. 1531/1993.	SP23/Ș16-11.09.2026 (suspendat)	SP-6/Ș17-24.09.2026 (avizat) Aviz 01-30/427 din 01.10.2026
7	**PE**	Reconstruirea imobilelor existente cu nr. cad. 0100208.301.01 și nr. 0100208.033.01, cu extindere planimetrică și volumetrică, în vederea exploatării ca immobile cu destinație comercială, pe terenurile cu nr. cad. 0100208.301 și nr. 0100308.033 din **mun. Chișinău, str. V. Alecsandri, 12.**	B: „ONIX-CRIS"SRL S: „ONIX-CRIS"SRL, Doroftei Andrei	SRL „ARHIION PROJECT" AȘP: Niță I.	01-28/390 din 18.09.2026	Parte componentă a *ZdP* a monumentelor cu nr. 384.8 și *NIC* nr. 308 (compartiment mun. Chișinău) RMRMOS, aprobat prin Hotărârea Parlamentului nr. 1531/1993.	SP12/Ș12-31.07.2025 (transferat) SP27/Ș14-11.09.2025 (avizat) PE-11/Ș12-01.07.2026 (neavizat)	PE-7/Ș17-24.09.2026 (avizat) Aviz 01-30/428 din 01.10.2026
8	**SP**	Reconstrucția imobilului 01 (construcție nefinalizată) cu funcții rezidențiale și comerciale amplasată pe teren proprietate privată nr. cad. 0100519.033, **mun. Chișinău, str-la Teatrului, 13.**	B: SRL „COMERCIANT" S: SRL „COMERCIANT", Danilov Anatol	„IERCONI GRUP" SRL AȘP: Eremciuc D.	01-28/328 din 07.08.2026	Parte componentă a *ZdP* a monumentelor înscrise cu codul ChCi7.7-7.9, ChCi7.7-7.7, în RMICLC, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 10/9/2014. Parte componentă a *NIC* nr. 308 (compartiment mun. Chișinău) RMRMOS, aprobat prin Hotărârea Parlamentului nr. 1531/1993.	SP20/02-12.12.2019 (neaprobat) SP15/19-25.08.2023 (neaprobat) PE08/01-23.04.2025 (neaprobat) Rețele edilitare SP9/Ș16-11.09.2026 (transferat)	SP-8/Ș17-24.09.2026 (transferat)
9	**SP**	Schema de amenajare a organizării circulației rutiere a parcării deschise din contul terenului cu proprietate publică 0100521.495 pe **str. Alexei Șciusev,** adiacent Comitetului Național Olimpic și Sportiv din **mun. Chișinău.**	B: mun. Chișinău S: Comitetul Național Olimpic și Sportiv, Nicolae Juravschi	SRL„PROJECT WAY" IȘP: Plinschi O.	01-28/344 din 26.08.2026	Parte componentă a *ZdP* a monumentului 235 RMRMOS, parte componentă a *NIC* nr. 308 (compartiment mun. Chișinău) RMRMOS, aprobat prin Hotărârea Parlamentului nr. 1531/1993.	SP-6/Ș13-17.07.2026 (neavizat)	SP-9/Ș17-24.09.2026 (transferat)
10	**SP**	Reconstrucția capitală a Blocului Administrativ al Direcției regionale „Centru" din **mun. Chișinău, str. Tighina, 34.**	B: Inspectoratul General Carabinieri a MAI S: Inspectoratul General Carabinieri a MAI	„Quarto-ES" SRL AȘP: Eni M.	01-28/357 din 02.09.2026	Statut de monument înscris cu codul ChCi11.11-18.3, în RMICLC, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 10/9/2014.Parte componentă a *NIC* nr. 308 (compartiment mun.	-	SP-10/Ș17-24.09.2026 (avizat) Aviz 01-30/440 din 06.10.2026

						Chișinău) RMRMOS, aprobat prin Hotărârea Parlamentului nr. 1531/1993.		
11	**SP**	Reamenajarea încăperii comerciale cu organizarea unei intrări suplimentare cu nr. cad. 0100418.106.01.041, din **str. Grigore Vieru, 21, mun. Chișinău.**	B: „Activ Imobil"SRL S: „Activ Imobil"SRL	„ValdinGrup"SRL AȘP: Maidan M.	01-28/359 din 03.09.2026	Parte componentă a *NIC* nr. 308 (compartiment mun. Chișinău) RMRMOS, aprobat prin Hotărârea Parlamentului nr. 1531/1993.	SP-10/Ș12-01.07.2026 (neavizat)	SP-11/Ș17-24.09.2026 (neavizat) Extras 01-30/454 din 08.10.2026
12	**SP**	Amenajarea accesului spre încăperea izolată, nr. cad. 0100205.226.02 cu intrarea separată prin gol existent din **str. V. Micle, mun. Chișinău.**	B: „COM DH" S: „COM DH"	SRL „RO2R ARCHITECTS" AȘP: Pânzaru A.	01-28/366 din 04.09.2026	Parte componentă a *NIC* nr. 308 (compartiment mun. Chișinău) RMRMOS, aprobat prin Hotărârea Parlamentului nr. 1531/1993.	SP19/Ș12-01.07.2026 (suspendat) SP-2/Ș15-12.08.2026 (neavizat)	SP-12/Ș17-24.09.2026 (avizat) Aviz 01-30/441 din 06.10.2026
13	**SP**	Termoizolarea fațadelor la bunul imobil/teren cu nr. cad. 0300305.165.01, **str. Hotin, nr. 4, mun. Bălți.**	B: Direcția Cultură a Primăriei mun. Bălți S: Direcția Cultură a Primăriei mun. Bălți, Serghei Leanca	SRL „LESTER PROJECT" AȘP: Terescenco I.	01-28/367 din 04.09.2026	Parte componentă a *ZdP* a monumentului înscris cu nr. 38 (compartiment mun. Bălți) RMRMOS, aprobat prin Hotărârea Parlamentului nr. 1531/1993.	-	SP-13/Ș17-24.09.2026 (avizat) Aviz 01-30/448 din 07.10.2026
14	**SP**	Centrală fotovoltaică pe acoperișul clădirii cu destinație de ocrotire a sănătății, din **mun. Chișinău, sect. Rîșcani, str. Alexandru cel Bun, 140**, nr. cad. 0100418.009.01.	B: AR„Comunitatea religioasă Societatea Medicilor Creștini „Emanuel" S:Podleanu Petru	SRL „ SOLARE VOLT" AȘP: Spasov A.	01-28/370 din 08.09.2026	Parte componentă a *ZdP* a monumentului înscris cu codul ChCi 2.2-19.2, în RMICLC, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 10/9/2014. Parte componentă a *NIC* nr. 308 (compartiment mun. Chișinău) RMRMOS, aprobat prin Hotărârea Parlamentului nr. 1531/1993.	-	SP-14/Ș17-24.09.2026 (avizat) Aviz 01-30/436 din 01.10.2026
15	**PD**	Desființarea casei de locuit individuală, (construcție – 0300307.040.01) construcție accesorie, (construcție – 0300307.040.02), pe terenul cu nr. cad. 0300307.040. Desființarea construcției accesorie, (construcție – 0300307.288.01), pe terenul cu nr. cad. 0300307.288, din **mun. Bălți, str. 31 August 1989, nr. 135.**	B: Lupușor Ion, Lupușor Valentina S: Lupușor Ion, Lupușor Valentina	„GEOSCAN GLOBAL" AȘP: Gorbatîi A.	01-28/371 din 09.09.2026	Parte componentă a *ZdP* a monumentului înscris cu nr. 8 în Registrul monumentelor istorice de categorie locală din mun. Bălți, aprobat prin Decizia nr.9/8/2024.	-	PD-15/Ș17-24.09.2026 (avizat) Aviz 01-30/449 din 07.10.2026
16	**SP**	Reconstrucția scărilor de acces dinspre str. 31 August 1989 la clădirea Teatrului Republican de Păpuși „Licurici", nr. cad. 0100520274.01, amplasat pe terenul cu nr. cad. 0100520274, **mun. Chișinău, str. București, nr. 68.**	B: IP Teatrul Republican de Păpuși „Licurici" S: IP Teatrul Republican de Păpuși „Licurici", Ala Toma	„GARCONIȚA ARCHSTUDIO" SRL AȘP: Garconița S.	01-28/374 din 09.09.2026	Parte componentă a *ZdP* a monumentului 205 RMRMOS, parte componentă a *NIC* nr. 308 (compartiment mun. Chișinău) RMRMOS, aprobat prin Hotărârea Parlamentului nr. 1531/1993.	-	SP-16/Ș17-24.09.2026 (avizat) Aviz 01-30/429 din 01.10.2026
17	**SP**	Reconstrucția cu extindere a imobilului cu nr. cad. 0100204.054.03, în limitele terenului cu nr. cad. 0100204.054, situate în	B: Ciapchin Tatiana, Ciapchin Valeriu S: Ciapchin Valeriu	„GARCONIȚA ARCHSTUDIO" SRL AȘP: Garconița S.	01-28/375 din 09.09.2026	Parte component a *ZdP* monumentului înscris cu nr. 359, parte componentă a *NIC* nr. 308 (compartiment mun. Chișinău) RMRMOS, aprobat prin	SP-16/Ș15-12.08.2026 (neavizat)	SP-17/Ș17-24.09.2026 (avizat) Aviz 01-30/430 din 01.10.2026

		mun. Chișinău, str. Mihai Eminescu, nr. 13/1.				Hotărârea Parlamentului nr. 1531/1993.		
18	**SP**	Reconstrucția și amenajarea scuarului cu fântână decorative pe terenul cu nr. cad. 0100520228 aferent clădirii Palatului Național „Nicolae Sulac" din **str. Pușkin, nr. 21, or. Chișinău.**	B: IP Organizația Concertistică și de Management Artistic Național „Moldova Concert" S: IP Organizația Concertistică și de Management Artistic Național „Moldova Concert"	„GARCONIȚA ARCHSTUDIO" SRL AȘP: Garconița S.	01-28/380 din 14.09.2026	Parte componentă a *ZdP* a monumentului 205 RMRMOS, parte componentă a *NIC* nr. 308 (compartiment mun. Chișinău) RMRMOS, aprobat prin Hotărârea Parlamentului nr. 1531/1993.	-	SP-18/Ș17-24.09.2026 (avizat) Aviz 01-30/431 din 01.10.2026
19	**SP**	Reconstrucția, replanificarea și extinderea casei de locuit individuale cu construcții accesorii, din **mun. Chișinău, sect. Centru, str. Caucaz nr. 12,** cu nr. cad. 0100104.407.01.	B: Dorogan Vladimir S: Dorogan Vladimir	AȘP: Bulat M.	01-28/377 din 10.09.2026	Parte componentă a *ZdP* a monumentelor 25, 384.7 (compartiment mun. Chișinău) RMRMOS, aprobat prin Hotărârea Parlamentului nr. 1531/1993.	-	SP-19/Ș17-24.09.2026 (avizat) Aviz 01-30/438 din 05.10.2026
20	**SP**	Amenajarea platformei și parcării din **str. Sfînta Maria din or. Cimișlia.**	B: Primăria or. Cimișlia S: Primăria or. Cimișlia, Andronachi Sergiu	SRL„CONSTANT PROIECT" IȘP: Roșca C.	01-28/379 din 10.09.2026	Parte componentă a *ZdP* a monumentului cu nr. 195 (compartiment zona de Sud) RMRMOS, aprobat prin Hotărârea Parlamentului nr. 1531/1993.	SP10/15-23.06.2025 (transferat) SP13/Ș7-24.04.2026 (neavizat) SP-9/Ș14-11.08.2026 (neavizat)	SP-20/Ș17-24.09.2026 (avizat) Aviz 01-30/439 din 05.10.2026
21	**SP**	Restaurarea și reconstruirea monumentului istoric de categorie locală, (nr. 407 în Registru) și construirea cu extindere pe vertical și orizontală (edificarea unei anexe/construcții) și schimbarea destinației din locative în clădire cu destinație multifuncțională, **str. A.Șciusev, 88, mun. Chișinău.**	B: Bodiu Marina S: Bodiu Marina	SRL„BALMARIN PROIECT" AȘP: Pânzaru A.	01-28/373 din 09.09.2026	Statut de monument înscris cu codul ChCi9.9-12.8, în RMICLC, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 10/9/2014.Parte componentă a *NIC* nr. 308 (compartiment mun. Chișinău) RMRMOS, aprobat prin Hotărârea Parlamentului nr. 1531/1993.	-	SP-21/Ș17-24.09.2026 (avizat) Aviz 01-30/450 din 07.10.2026
22	**SP**	Reconstruirea imobilului cu extindere pe teren privat nr. cad. 0100208.292 situat în **mun. Chișinău, sect. Centru, str. Bulgară, 17.**	B: Tanase Angelina S: Tanase Angelina	SRL „OLDARCHITECTURE" AȘP: Naval T.	01-28/384 din 15.09.2026	Parte component a *ZdP* monumentului înscris cu nr. 16, parte componentă a *NIC* nr. 308 (compartiment mun. Chișinău) RMRMOS, aprobat prin Hotărârea Parlamentului nr. 1531/1993.	SP16/28-06.10.2016 (avizat); PD05/02-29.03.2018 (avizat); PE22/14-20.12.2019 (avizat). SP19/10-28.11.2019 (avizat)	SP-22/Ș17-24.09.2026 (avizat) Aviz 01-30/432 din 01.10.2026
23	**PUG**	Planul Urbanistic General al **satului Gura Bîcului, r-nul Anenii Noi.**	B: Primăria s. Gura Bîcului S: Primăria s. Gura Bîcului	„OATUCL" AȘP: Gatmaniuc L.	01-28/385 din 15.09.2026	Statut de monument cu nr. 94, 95, 96, 97, 98 în RMRMOS, (zona de Centru) aprobat prin Hotărârea Parlamentului nr. 1531/1993. Statut de monument cu cudurile 1030.1 – OCR – mn – mc, 1030.2 – MR – mi, RMOCR, 1030.3 – MR – mi, aprobat prin ordinul Ministerului Apărării nr. 1035/2024.	-	PUG-23/Ș17-24.09.2026 (avizat) Aviz 01-30/451 din 08.10.2026

24	**SP**	Elaborarea schiței de proiect pentru restaurarea monumentului de arhitectură Moara Roșie, **str. Moara Roșie, nr. 5, mun. Chișinău.**	B: Direcția Generală Arhitectură, Urbanism și Relații Funiciare S: Bulat Gheorghe	SC „Arhstudio Club" SRL AȘP: Bulat G.	01-28/391 din 18.09.2026	Statut de monument înscris cu nr. 211, parte componentă a *NIC* nr. 308 (compartiment mun. Chișinău) RMRMOS, aprobat prin Hotărârea Parlamentului nr. 1531/1993.	-	SP-24/Ș17-24.09.2026 (avizat) Aviz 01-30/433 din 01.10.2026
25	**SP**	Reconstrucția construcției accesorii cu nr. cad 0100521.299.02, aferentă clădirii cu nr. cad. 0100521.299.01, situată în **mun. Chișinău, str. Mihail Kogălniceanu, nr. 69.**	B:SRL „ZV STRUCTURE" S: Zdrobău Vitalie	SRL „ARCHIZEIT STUDIO" AȘP: Bulat M.	01-28/388 din 16.09.2026	Statut de monument înscris cu codul ChCi9.9-22.3 în RMICLC, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 10/9/2014. Parte componentă a *NIC* nr. 308 (compartiment mun. Chișinău) RMRMOS, aprobat prin Hotărârea Parlamentului nr. 1531/1993.	SP-2/Ș9-21.05.2026 (neavizat)	SP-25/Ș17-24.09.2026 (avizat) Aviz 01-30/434 din 01.10.2026

Extra ordinea de zi:

26	**PUG**	Planul Urbanistic General al **satului Mateuți, r-nul Rezina.**	B: Primăria satului Mateuți S: Primăria satului Mateuți	SRL „W ARCH-URBAN" AȘP: Povar I.	01-28/389 din 17.09.2026	Statut de monument cu nr. 1904 RMRMOS, (zona de Nord) aprobat prin Hotărârea Parlamentului nr. 1531/1993. Statut de monument cu codul 6727.1 – OCR - mnRMOCR, aprobat prin ordinul Ministerului Apărării nr. 1035/2024.	PUG-21/Ș13-17.07.2026 (neavizat)	PUG-26/Ș17-24.09.2026 (avizat) Aviz 01-30/452 din 08.10.2026
27	**PUG**	Planul Urbanistic General al **comunei Chioselia Mare, r-nul Cahul.**	B: Primăria com. Chioselia Mare S: Primăria com. Chioselia Mare	„OATUCL" AȘP: Gatmaniuc L.	01-28/397 din 21.09.2026	-	-	PUG-27/Ș17-24.09.2026 (avizat) Aviz 01-30/453 din 08.10.2026