

ȘEDINȚA CONSILIULUI NAȚIONAL al MONUMENTELOR ISTORICE nr. 5
din 01 aprilie 2016

1	PE	Reconstruirea apartamentului nr. 8 avariat, în limitele existente și edificarea mansardei în limitele acoperișului, str. Vasile Alecsandri , nr. 85 , mun. Chișinău. Examinare privind modificări de proiect. <i>Prezintă: AȘP Murzin Natalia.</i>
2	PE	Bloc de locuințe cu încăperi comerciale, prestări servicii la parter și parcare subterană, cu regimul de înălțime S+P+6E+M, în limitele terenului privat, din contul demolării imobilului existent din str. Mitropolit Petru Movilă nr. 23 , mun. Chișinău. <i>Prezintă: AȘP Homa A.</i>
3	PE	Replanificarea încăperilor existente în centrul medical oftalmologic din str. Serghei Lazo , nr. 7A , mun. Chișinău. <i>Prezintă: AȘP Sava Victor, AȘP Dubelari Vladimir.</i>
4	SP	Restaurarea clădirii monument cu reconstrucția imobilului în curte, str. Alexandru Lăpușneanu , nr. 3 , mun. Chișinău. <i>Prezintă: AȘP Sava V.</i>
5	SP	Restaurarea cu reconstrucția obiectivului și edificarea mansardei asupra apartamentelor nr. 2; nr. 11, str. Mihail Kogălniceanu , nr. 10 , mun. Chișinău. <i>Prezintă: AȘP Victor Sava</i>
6	SP	Replanificarea subsolului și amenajarea intrării suplimentare din contul măririi gemului existent, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt , nr. 73 , mun. Chișinău. <i>Prezintă: arh. Sava Alexandru, AȘP Victor Sava.</i>
7	SP	Amenajarea terasei de vară acoperite, a intrărilor suplimentare pentru evacuare și deservire, și a parcărilor pentru clienții localului, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt , nr. 73 , mun. Chișinău. <i>Prezintă: arh. Sava Alexandru, AȘP Victor Sava.</i>
8	SP	Renovarea fațadelor blocului administrativ al CNSM „Casa Sindicatelor”, str. 31 August 1989 , nr. 129 , mun. Chișinău. <i>Prezintă: arh. Sava Alexandru, AȘP Victor Sava.</i>
9	SP	Restaurarea fațadei clădirii din str. București , nr. 46 , mun. Chișinău. <i>Prezintă: arh. Orlov Mihai.</i>
10	SP	Clădire de birouri, str. Alexandru Bernardazzi , nr. 78 , mun. Chișinău. <i>Prezintă: arh. Stratu Vasile.</i>
11	SP	Bloc locativ cu multe nivele, str. Petru Rareș , nr. 22 , mun. Chișinău. <i>Prezintă: arh. Cojuhari Vladimir.</i>
12	SP	Replanificarea încăperilor locative a apartamentului nr. 12 cu extindere din str. George Coșbuc , nr. 16 , mun. Chișinău. <i>Prezintă: arh. Carpovici S.</i>
13	SP	Clădire pentru oficiu, D+P+E+M, str. Junimea , nr. 6 , mun. Chișinău. <i>Prezintă: arh. Stanislav Travin</i>
14	SP	Organizarea unei intrări suplimentare la încăperile nelocative de la demisolul imobilului existent din str. Gr. Ureche , nr. 14 , mun. Chișinău. <i>Prezintă: arh. Ion Andronovici.</i>
15	SP	Reconstruirea unei case de locuit P+E+M, nr. cadastral 0100519.140.03.003; 0100519.140.03.004, str. Sfatul Țării 61/A , mun. Chișinău. <i>Prezintă: arh. Purtova Irina.</i>
16	SP	Extinderea și reconstruirea apartamentului existent și schimbarea destinației din locativ în nelocativ a ap. 10 din str. Vlaicu Pârcălab nr. 20 , mun. Chișinău. <i>Prezintă: arh. Tudor Aghenie.</i>
17	PE	Construirea unui bloc de locuințe cu obiective de menire comercială și parcare auto subterană, în limitele terenului cu nr. cadastral 0100521207 din contul demolării construcțiilor existente, str. Mitropolit Petru Movilă , nr. 5 , mun. Chișinău. <i>Prezintă: arh. Turucalo Alexei.</i>
18	SP	Copertină la intrarea în biserica „Sfânta Treime”, reamenajarea scărilor și pantei de acces, str. Muncești , 46, mun. Chișinău. <i>Prezintă: arh. Casap Iurie</i>
19	SP	Ideea reconstrucției apartamentului 2 cu organizarea unei intrări dinspre stradă prin geam existent și amenajarea unui nivel mansardă, str. 31 August 1989 , bloc 53 , mun. Chișinău. <i>Prezintă: arh. Gangal Boris</i>

Subiectul 1 - Proiect de execuție nr. 547/13M – modificare de proiect

Certificat de Urbanism pentru proiectare nr. 485i/13 din 30.09. 2013.

Autorizație de construire nr. 155 din 29.06.2015.

Obiectiv: Reconstruirea apartamentului nr. 8, în limitele existente și edificarea mansardei în limitele acoperișului, str. **Vasile Alecsandri, nr. 85**, mun. Chișinău.

Utilizare actuală: șantier de construcție.

Regim de protecție: 1 - parte componentă a *Nucleului Istoric al Chișinăului* (nr. 308 în Registrul monumentelor Republicii Moldova ocrotite de stat).

Examinări anterioare: PE03.06 -20.02.2014 (aviz pozitiv); SP18.10-08.08.2013 (aviz pozitiv).

Beneficiar: Mihai Ciobanu

Proiectant: S.R.L. MPS "Construcție", AȘP Murzina Natalia

Proiectul propune: modificări la proiectul de execuție avizat la ședința C.N.M.I. nr.3 din 20.02.2014: extinderea clădirii pe terenul curții în scopul organizării accesului pe verticală (casa scării): Varianta I – acoperiș plat exploatabil cu parapet tip balustradă; Varianta II – acoperiș plat exploatabil cu parapet orb; Varianta III – edificare mansardă (P+E+M).

Decizia CNMI: În urma examinării Proiectului de execuție prezentat, Consiliul a propus spre votare următoarea decizie: **Se returnează Proiectul de execuție. Se va completa documentația de proiect cu desenele variantelor propuse de modificare a clădirii proiectate, reprezentându-le împreună cu contextul urbanistic pentru care sunt propuse (desfășurata străzii, actuală și cu propunerea nouă).**

Subiectul 2 - Proiect de execuție

Certificat de Urbanism pentru proiectare nr. 421/14 din 06.08.2014

Obiectiv: Bloc de locuințe cu încăperi comerciale, prestări servicii la parter și parcare subterană, cu regimul de înălțime S+P+6E+M, în limitele terenului privat, din contul demolării imobilului existent din str. **Mitropolit Petru Movilă nr. 23**, mun. Chișinău. *Prezintă: AȘP Homa Andrei.*

Utilizare actuală: teren pentru construcții.

Regim de protecție: 1 - parte componentă a *Nucleului Istoric al Chișinăului* (nr. 308 în Registrul monumentelor Republicii Moldova ocrotite de stat).

Examinări anterioare: SP01/12-29.01.2015 (aviz pozitiv); SP22/05-11.12.2014.

Beneficiar: "RENTIMOBIL" S.R.L.; „ZIDARUL-PRIM” S.R.L.

Proiectant: "ARHIDOC" S.R.L., AȘP Homa Andrei

Proiectul propune: construirea unui bloc de locuințe cu încăperi comerciale la parter și etajul I, cu parcare subterană, cu regimul de înălțime D+P+7E+M, în limitele terenului privat, din contul demolării imobilului existent.

Decizia CNMI: În urma examinării Proiectului de execuție prezentat, Consiliul a propus spre votare următoarea decizie: **Se returnează Proiectul de execuție. Proiectul de execuție se va modifica în conformitate cu schița de proiect avizată de Ministerul Culturii, cu regimul de înălțime maxim D+P+6E+M, înălțimea generală totală a noului bloc proiectat, nedepășind înălțimea generală totală a blocurilor locative de alături.**

Subiectul 3 - Proiect de execuție

Certificat de Urbanism pentru proiectare nr. 456/15 din 17.08.2015

Obiectiv: Replanificarea încăperilor existente în centru medical oftalmologic din str. **Serghei Lazo**, nr. **7A**, mun. Chișinău.

Utilizare actuală: încăperi locative.

Regim de protecție: 1 - parte componentă a *Nucleului Istoric al Chișinăului* (nr. 308 în Registrul monumentelor Republicii Moldova ocrotite de stat); 2 - adresă cu statut de monument (nr. 45 în Registrul monumentelor Republicii Moldova ocrotite de stat).

Examinări anterioare: SP13/01-29.07.2015 (aviz pozitiv)

Beneficiar: S.R.L. „MedClinic internațional”

Proiectant: S.C. ”ARCHITECTUS” S.R.L., AȘP Sava Victor, AȘP Dubelari Vladimir

Proiectul propune: resistemizarea spațiului interior al imobilului cu statut de monument, adaptându-l la noi funcțiuni – centru oftalmologic. Restaurarea holului și casei scării, tâmplăriei istorice interioare și exterioare.

Decizia CNMI: În urma examinării Proiectului de execuție prezentat, Consiliul a propus spre votare următoarea decizie: **Se returnează documentația prezentată pentru completarea dosarului proiectului de execuție în conformitate cu decizia CNMI nr. 16 din 29.10.2015.**

Subiectul 4 - Schiță de proiect

Obiectiv: Restaurarea clădirii monument cu reconstrucția imobilului în curte, str. **Alexandru Lăpușneanu**, nr. **3**, mun. Chișinău.

Utilizare actuală: locativă

Regim de protecție: 1 - parte componentă a *Nucleului Istoric al Chișinăului* (nr. 308 în Registrul monumentelor Republicii Moldova ocrotite de stat); 2 – statut de monument (nr. 262 în Registrul monumentelor de importanță locală, mun. Chișinău).

Examinări anterioare: SP04/06-17.03.2016 (negativ)

Beneficiar: Derbențev Alexandru

Proiectant: ”ARHINTERIOR” S.R.L., AȘP Sava Victor.

Proiectul propune: restaurarea clădirii cu statut de monument, cu reconstrucția anexei din curte la imobilul cu nr. cadastral 0100.520.174.

Decizia CNMI: În urma examinării schiței de proiect prezentate, Consiliul a propus spre votare următoarea decizie: **Se aprobă Schița de proiect.**

Subiectul 5 - Schiță de proiect

Obiectiv: Restaurarea cu reconstrucția obiectivului și edificarea mansardei asupra apartamentelor nr. 2; nr. 11, str. **Mihail Kogălniceanu**, nr. 10, mun. Chișinău.

Utilizare actuală: locativă

Regim de protecție: 1 - parte componentă a *Nucleului Istoric al Chișinăului* (nr. 308 în Registrul monumentelor Republicii Moldova ocrotite de stat); 2 – statut de monument (nr. 230 în Registrul monumentelor istorice de categorie locală mun. Chișinău / *Casă de raport cu pasaj carosabil/Anul 1896/arh./L/*).

Examinări anterioare: SP03/16-03.03.2016 (negativ)

Beneficiar: Dumbrăveanu Iurie, Obreja Valentina

Proiectant: „CREATOR-PROIECT” S.R.L., AȘP Victor Sava, arh. Victor Goitu

Proiectul propune: reabilitarea apartamentelor nr. 2 și nr. 11 cu edificarea mansardei (tip P+M); restaurarea fațadei dinspre strada M. Kogălniceanu.

Decizia CNMI: În urma examinării schiței de proiect prezentate, Consiliul a propus spre votare următoarea decizie: ***Se aprobă Schița de proiect.***

La faza proiect de execuție obligatoriu se va ține cont de următoarele obiecții:

- *porțiunea de zid deasupra porții se va restaura nemodificând originalul;*
- *se va conserva fragmentul de feronerie originală (partea superioară a porții vechi);*
- *se va revedea principiul coloristic al fațadei principale.*

Subiectul 6 - Schiță de proiect

Obiectiv: Replanificarea subsolului și amenajarea intrării suplimentare din contul măririi gemului existent, bd. **Ștefan cel Mare și Sfânt**, nr. 73, mun. Chișinău.

Utilizare actuală: nelocativă

Regim de protecție: 1 - parte componentă a *Nucleului Istoric al Chișinăului* (nr. 308 în Registrul monumentelor Republicii Moldova ocrotite de stat).

Examinări anterioare: --

Beneficiar: „Serinela-Lux” S.R.L.

Proiectant: ”CREATIVE ARCHITECTURE” S.R.L., AȘP Sava Victor.

Proiectul propune: replanificarea unor încăperi de la subsolul imobilului și amenajarea unei intrări suplimentare prin anexarea la fațada dinspre str. Bulgară a scărilor de acces și tăierea unui gol de ușă în zidul exterior. Se propun două variante conceptuale: scară deschisă cu îndrădirea golului scării; scară închisă cu o anexă (tambur) la nivelul demisolului.

Decizia CNMI: În urma examinării schiței de proiect prezentate, Consiliul a propus spre votare următoarea decizie: ***Se aprobă Schița de proiect, varianta fără tambur și copertină, cu îngrădirea scării de acces doar cu balustradă.***

Subiectul 7 - Schiță de proiect

Obiectiv: Amenajarea terasei de vară acoperite, a intrărilor suplimentare pentru evacuare și deservire, și a parcărilor pentru clienții localului, bd. **Ștefan cel Mare și Sfânt**, nr. **73**, mun. Chișinău.

Regim de protecție: 1 - parte componentă a *Nucleului Istoric al Chișinăului* (nr. 308 în Registrul monumentelor Republicii Moldova ocrotite de stat).

Examinări anterioare: --

Beneficiar: „Vanadium” S.R.L.

Proiectant: ”CREATIVE ARCHITECTURE” S.R.L., AȘP Sava Victor.

Proiectul propune: construirea unei anexe din construcții ușor demontabile și amenajarea unor locuri de parcare.

Decizia CNMI: În urma examinării schiței de proiect prezentate, Consiliul a propus spre votare următoarea decizie: ***Se respinge Schița de proiect. Anexa diminuează din valențele arhitecturale deosebite ale clădirii operă a arhitectului Valentin Voițehovschi.***

Subiectul 8 - Schiță de proiect

Obiectiv: Renovarea fațadelor blocului administrativ al CNSM „Casa Sindicatelor”, str. **31 August 1989**, nr. **129**, mun. Chișinău.

Regim de protecție: 1 - parte componentă a *Nucleului Istoric al Chișinăului* (nr. 308 în Registrul monumentelor Republicii Moldova ocrotite de stat).

Examinări anterioare: --

Beneficiar: CNSM „Casa Sindicatelor”

Proiectant: ”CREATIVE ARCHITECTURE” S.R.L., AȘP Sava Victor.

Proiectul propune: Renovarea fațadelor blocului administrativ prin îmbrăcarea acestora cu panouri compozite, înlocuirea vitraliilor și ferestrelor existente cu vitralii noi, placaj din plăci de granit.

Decizia CNMI: În urma examinării schiței de proiect prezentate, Consiliul a propus spre votare următoarea decizie: ***Se returnează Schița de proiect. Spre examinare se va prezenta schița de proiect coordonată cu autorul proiectului clădirii Casa Sindicatelor. Se va păstra la maxim stilul arhitectural al clădirii.***

Subiectul 9 - Schiță de proiect

Obiectiv: Restaurarea fațadei clădirii din str. **București**, nr. **46**, mun. Chișinău.

Utilizare actuală: nelocativă

Regim de protecție: 1 - parte componentă a *Nucleului Istoric al Chișinăului* (nr. 308 în Registrul monumentelor Republicii Moldova ocrotite de stat); 2 – statut de monument (nr. 110 în Registrul monumentelor Republicii Moldova ocrotite de stat).

Examinări anterioare: SP03/04-03.03.2016 (negativ).

Beneficiar: "Uniunea Avocaților din Republica Moldova".

Proiectant: Atelierul de Creație Arhitecturală "CUB" S.R.L., AȘP Iațuc Vitalie.

Proiectul propune: restaurarea fațadei clădirii.

Decizia CNMI: În urma examinării schiței de proiect prezentate, Consiliul a propus spre votare următoarea decizie: **Se aprobă**

Schița de proiect. Panoul de electricitate de transferat de pe fațada principală pe altă fațadă dinspre curte.

Subiectul 10 - Schiță de proiect

Obiectiv: Clădire de birouri, str. **Alexandru Bernardazzi**, nr. **78**, mun. Chișinău.

Utilizare actuală: locativă

Regim de protecție: 1 - parte componentă a *Nucleului Istoric al Chișinăului* (nr. 308 în Registrul monumentelor Republicii Moldova ocrotite de stat);

Examinări anterioare: --

Beneficiar: Lisîi Andrei

Proiectant: S.C."ARHISTRAT-DECO" S.R.L., AȘP Eremciuc Gheorghe.

Proiectul propune: construirea unei clădiri de birouri pe teren eliberat din contul demolării imobilelor cu nr. cad. 0100204455.01, lit. A, lit. A01 și garajului neautorizat din curte. Se propun două variante ale conceptului spațial-volumetric al edificiului proiecta:

Varianta A – regim de înălțime S+P+2E+M; Varianta B - regim de înălțime S+P+3E.

Decizia CNMI: În urma examinării schiței de proiect prezentate, Consiliul a propus spre votare următoarea decizie: **Se respinge**

Schița de proiect fiind necorespunzătoare din punct de vedere volumetric, al structurii fațadelor și stilistic, zonei construite cu statut de monument - Nucleul Istoric al Chișinăului.

Subiectul 11 - Schiță de proiect

Obiectiv: Bloc locativ cu multe nivele, str. **Petru Rareș**, nr. **22**, mun. Chișinău.

Utilizare actuală: teren – nr. cadastral 0100418.021, construcție – nr. cadastral 0100418.021.01

Regim de protecție: 1 - parte componentă a *Nucleului Istoric al Chișinăului* (nr. 308 în Registrul monumentelor Republicii Moldova ocrotite de stat)

Examinări anterioare: SP03/07-03.03.02016 (negativ)

Beneficiar: „Astercon-grup” S.R.L.

Proiectant: „ASTERCON-GRUP” S.R.L., AȘP Bulat Maria

Proiectul propune: construirea unui bloc locativ cu nivel de înălțime S+P+8E.

Decizia CNMI: În urma examinării schiței de proiect prezentate, Consiliul a propus spre votare următoarea decizie: ***Se returnează Schița de proiect. Se va elabora o altă schiță de proiect care va propune un concept structural al clădirii cu excluderea ieșirii volumului acesteia în consolă și cu regim de înălțime maxim P+6E.***

Subiectul 12 - Schiță de proiect

Obiectiv: Replanificarea încăperilor locative ale apartamentului nr. 12 cu extindere din str. **George Coșbuc**, nr. **16**, mun. Chișinău.

Utilizare actuală: locativă

Regim de protecție: 1 - parte componentă a *Nucleului Istoric al Chișinăului* (nr. 308 în Registrul monumentelor Republicii Moldova ocrotite de stat)

Examinări anterioare: ---

Beneficiar: Badicico Liuba

Proiectant: „ARHIART-STUDIO” S.R.L., AȘP Studzinschii Valeriu

Proiectul propune: Replanificarea apartamentului nr. 12 cu extindere.

Decizia CNMI: În urma examinării schiței de proiect prezentate, Consiliul a propus spre votare următoarea decizie: ***Se aprobă Schița de proiect.***

Subiectul 13 - Schiță de proiect

Obiectiv: Clădire pentru oficiu, D+P+E+M, str. **Junimea**, nr. **6**, mun. Chișinău.

Utilizare actuală: teren

Regim de protecție: 1 - parte componentă a *Nucleului Istoric al Chișinăului* (nr. 308 în Registrul monumentelor Republicii Moldova ocrotite de stat)

Examinări anterioare: ---

Beneficiar: Stavinschi Elena

Proiectant: SC „GLUVERT” S.R.L., AȘP Dimitrov Dmitrii

Proiectul propune: construirea unei clădiri-oficiu cu regim de înălțime D+P+E+M.

Decizia CNMI: În urma examinării schiței de proiect prezentate, Consiliul a propus spre votare următoarea decizie: ***Se respinge Schița de proiect. Se va prezenta o altă schiță de proiect care va propune un concept structural și volumetric al clădirii proiectate ținând cont de situarea acesteia în zona istorică cu statut de monument a Chișinăului.***

Subiectul 14 - Schiță de proiect

Obiectiv: Organizarea unei intrări suplimentare la încăperile nelocative de la demisolul imobilului existent din str. **Gr. Ureche**, nr. **14**, mun. Chișinău.

Utilizare actuală: nelocativă

Regim de protecție: 1 - parte componentă a *Nucleului Istoric al Chișinăului* (nr. 308 în Registrul monumentelor Republicii Moldova ocrotite de stat).

Examinări anterioare: **SP03/05-03.03.2016 (negativ)**

Beneficiar: "BASCOM" S.R.L.

Proiectant: "ARCHITECTUS" S.R.L., AȘP Nițî Ion.

Proiectul propune: organizarea unei intrări suplimentare la încăperile nelocative de la demisolul imobilului. Se prezintă: Varianta 1 – cu tambur; Varianta 2 – fără tambur.

Decizia CNMI: În urma examinării schiței de proiect prezentate, Consiliul a propus spre votare următoarea decizie: ***Se aprobă Schița de proiect, varianta 2 - fără tambur.***

Subiectul 15 - Schiță de proiect

Obiectiv: Reconstruirea unei case de locuit P+E+M, nr. cadastral 0100519.140.03.003; 0100519.140.03.004, str. **Sfatul Țării 61/A**, mun. Chișinău.

Utilizare actuală: locativă

Regim de protecție: 1 - parte componentă a *Nucleului Istoric al Chișinăului* (nr. 308 în Registrul monumentelor Republicii Moldova ocrotite de stat).

Examinări anterioare: --

Beneficiar: Deliu Lilian

Proiectant: AȘP Purtova Irina.

Proiectul propune: reconstruirea unei case de locuit P+E+M.

Decizia CNMI: În urma examinării schiței de proiect prezentate, Consiliul a propus spre votare următoarea decizie: ***Se respinge Schița de proiect. Se va prezenta o altă schiță de proiect care va ține cont de situarea clădirii în zona istorică a Chișinăului. Se va integra volumul proiectat din punct de vedere volumetric și stilistic în structura istorică a cartierului.***

Subiectul 16 - Schiță de proiect

Obiectiv: Extinderea și reconstruirea apartamentului existent și schimbarea destinației din locativ în nelocativ a ap. 10 din str. **Vlaicu Pârcălab nr. 20**, mun. Chișinău.

Utilizare actuală: locativă

Regim de protecție: 1 - parte componentă a *Nucleului Istoric al Chișinăului* (nr. 308 în Registrul monumentelor Republicii Moldova ocrotite de stat); 2 – adresă protejată (nr.330 în Registrul monumentelor de categorie locală mun. Chișinău).

Examinări anterioare: --

Beneficiar: Vasile Dulgheru

Proiectant: „AGH PREMIUM GRUP” S.R.L., AȘP Tudor Aghenie.

Proiectul propune: reconstruirea apartamentului existent – construcție într-un nivel, cu extinderea spațial volumetrică a acestuia – P+E.

Decizia CNMI: În urma examinării schiței de proiect prezentate, Consiliul a propus spre votare următoarea decizie: ***Se returnează Schița de proiect. Se va prezenta o altă schiță de proiect care va ține cont de structura volumetrică și stilistică a clădirilor adiacente – imobile cu statut de monument.***

Subiectul 17 - Proiect de execuție

Certificat de Urbanism pentru proiectare nr. 651/15 din 15.10. 2015.

Obiectiv: Construirea unui bloc de locuințe cu obiective de menire comercială și parcare auto subterană, în limitele terenului cu nr. cadastral 0100521207 din contul demolării construcțiilor existente, str. **Mitropolit Petru Movilă**, nr. 5, mun. Chișinău.

Utilizare actuală: imobile neexploatabile într-un nivel.

Regim de protecție: 1 - parte componentă a *Nucleului Istoric al Chișinăului* (nr. 308 în Registrul monumentelor Republicii Moldova ocrotite de stat).

Examinări anterioare: SP11/18 -26.06.2015 (aviz pozitiv); SP05/04-26.03.2015; SP12/17-10.07.2014; SP06.14-10.04.2014; SP17.04-25.07.2013.

Beneficiar: "TERCONVIT" SRL

Proiectant: S.R.L. "ARMONICURBAN", AȘP Turucalo Alexei

Proiectul propune: construirea unui bloc de locuințe cu obiective de menire comercială la parter și parcare auto subterană, în limitele terenului cu nr. cadastral 0100521207 din contul demolării construcțiilor existente pe acest teren. Proiectul de execuție nu este conform schiței de proiect avizate la ședința nr.11 din 26.06.2015 din punct de vedere al regimului de înălțime și cerinței micșorării ariei ultimului etaj prin retragere de la linia fațadelor.

Decizia CNMI:În urma examinării Proiectului de execuție prezentat, Consiliul a propus spre votare următoarea decizie: **Se returnează Proiectul de execuție. Proiectul de execuție se va modifica în conformitate cu schița de proiect avizată, cu regimul de înălțime maxim S+P+3E+ph.**

Subiectul 18 - Schiță de proiect

Obiectiv: Copertină la intrarea în biserica "Sfânta Treime", reamenajarea scărilor și pantei de acces, str. **Muncești**, 46, mun. Chișinău.

Utilizare actuală: lăcaș de cult – biserică ortodoxă

Regim de protecție: 1 – statut de monument (nr. 186 în Registrul monumentelor Republicii Moldova ocrotite de stat – *parte componentă a ansamblului Cimitir cu complex de monumente – biserica "Sf. Treime"/1852-1862/arh.*).

Examinări anterioare: --

Beneficiar: Biserica "Sfânta Treime".

Proiectant: AȘP Casap Iurii.

Proiectul propune: construirea unui pridvor deschis - anexă la intrarea principală în biserică, cu reamenajarea treptelor și organizarea unei pante de acces.

Decizia CNMI: În urma examinării schiței de proiect prezentate, Consiliul a propus spre votare următoarea decizie: **Se respinge Schița de proiect. Intervenția propusă este inacceptabilă ținând cont de statutul de monument al edificiului de cult.**

Subiectul 19 - Schiță de proiect

Obiectiv: Ideea reconstrucției apartamentului 2 cu organizarea unei intrări dinspre stradă prin geam existent și amenajarea unui nivel mansardă, str. **31 August 1989**, bloc **53**, mun. Chișinău.

Utilizare actuală: locativă

Regim de protecție: 1 - parte componentă a *Nucleului Istoric al Chișinăului* (nr. 308 în Registrul monumentelor Republicii Moldova ocrotite de stat).

Examinări anterioare: --

Beneficiar: Florentina Dumbravă-Golub

Proiectant: Centrul SITE, AȘP Gangal Boris.

Proiectul propune: concept privind reconstrucția apartamentului 2 cu organizarea unei intrări dinspre stradă și amenajarea unui nivel mansardă.

Decizia CNMI: În urma examinării schiței de proiect prezentate, Consiliul a propus spre votare următoarea decizie: ***Se aprobă Schița de proiect.***